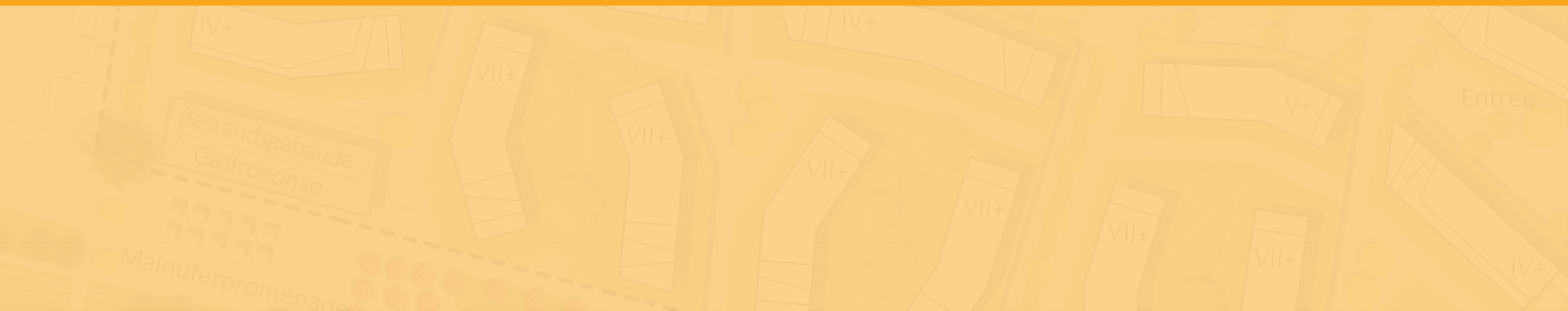




HANAU BAUTZGELÄNDE

Präsentation zur frühzeitigen Beteiligung



STÄDTISCHER KONTEXT LAGE DES PLANGEBIETS



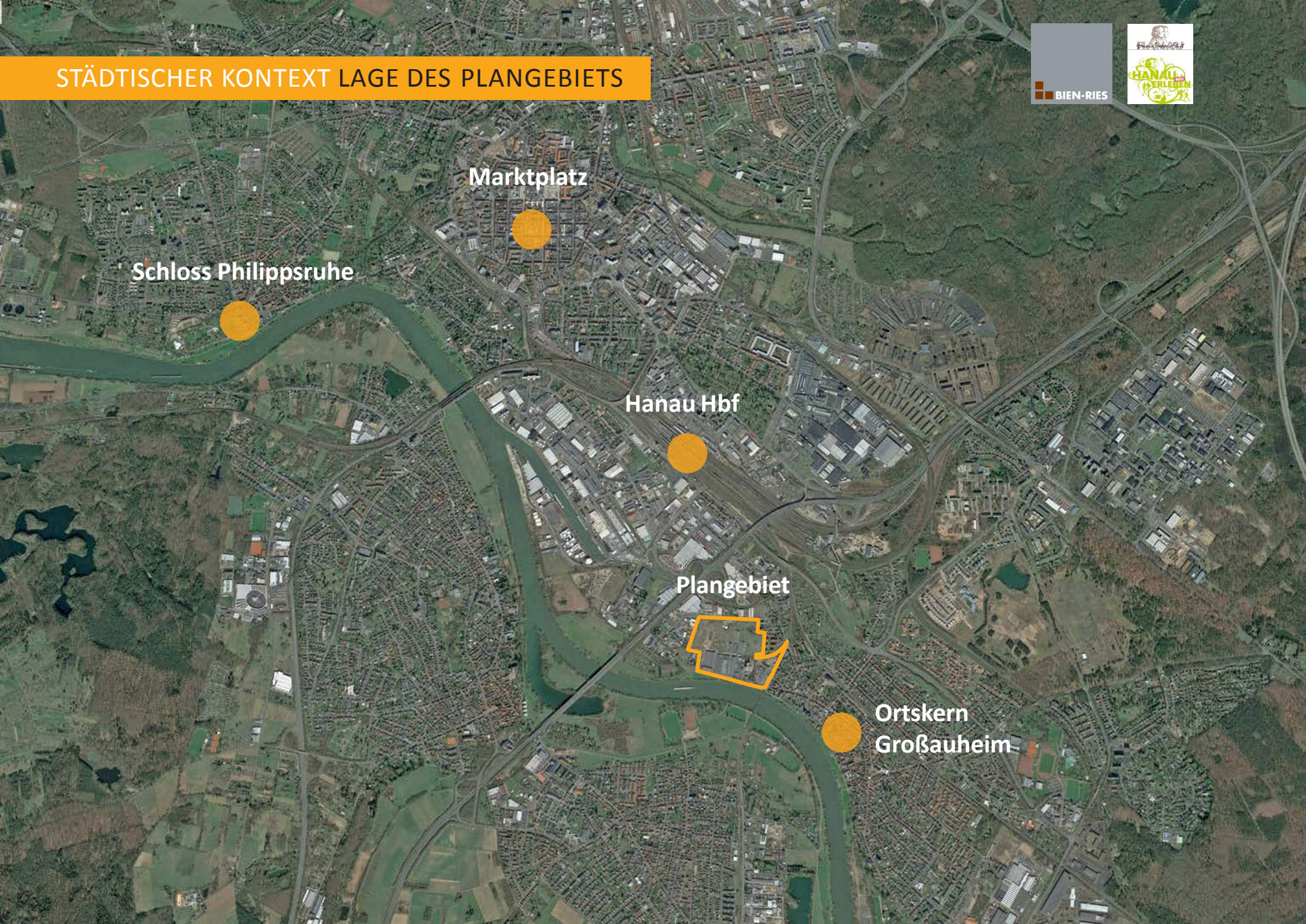
Schloss Philippsruhe

Marktplatz

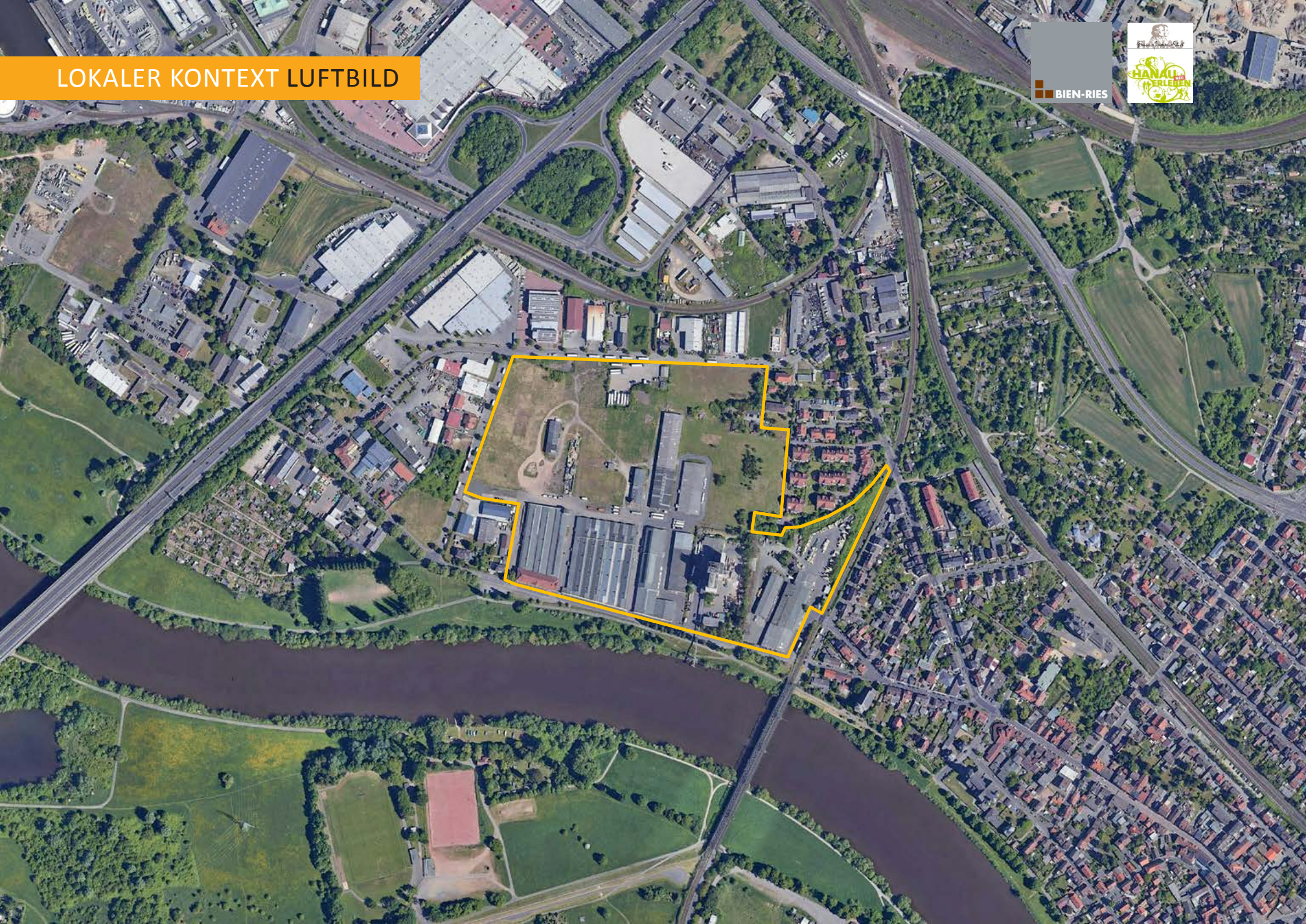
Hanau Hbf

Plangebiet

Ortskern
Großauheim



LOKALER KONTEXT LUFTBILD





Das Mainufer: Blick von Westen auf das Bautzgelände, Richtung Großauheimer Ortskern © <https://www.google.de>



Identitätsstiftende Bebauung Ortskern Großauheim

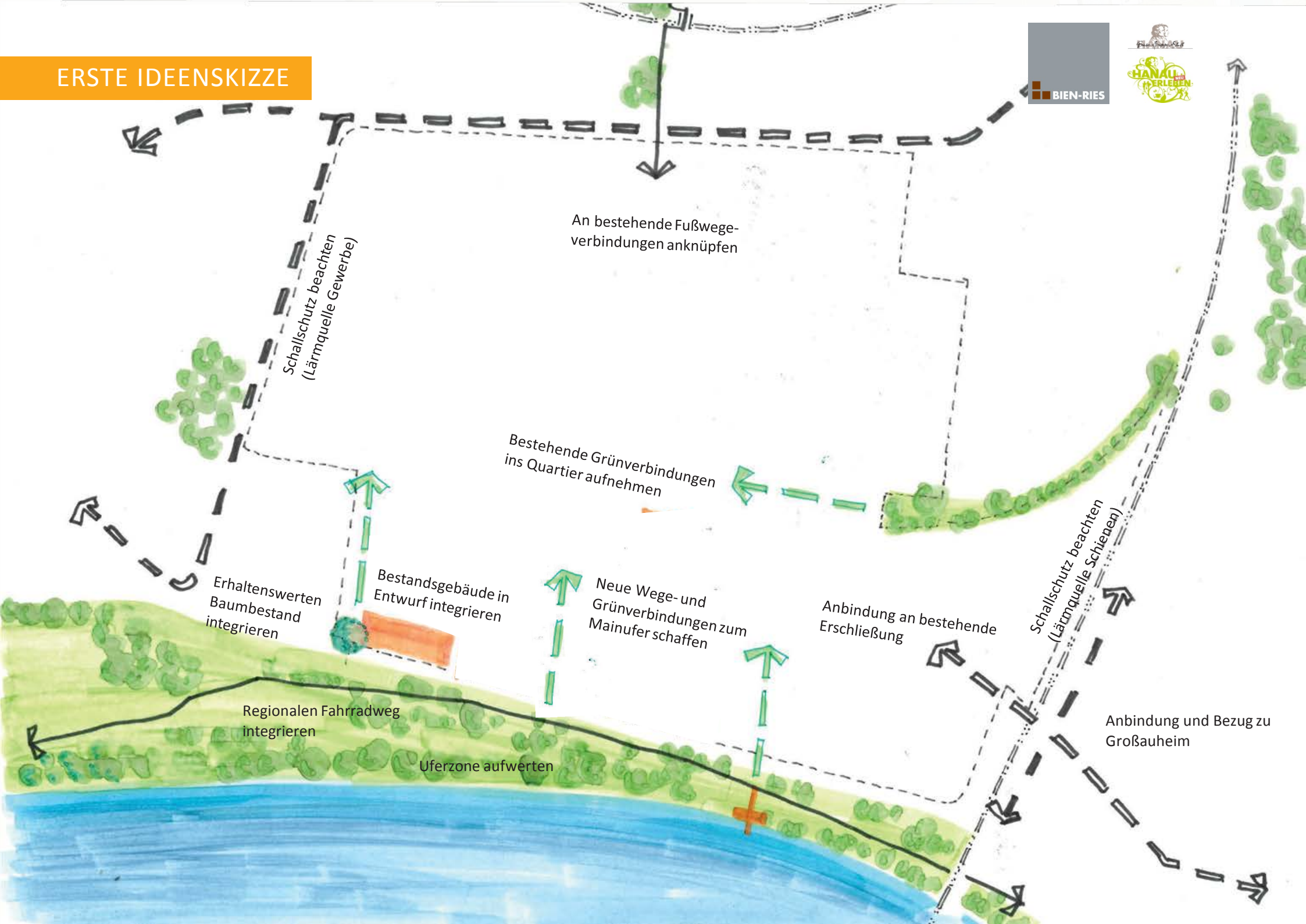


Topografie und Industriekultur Bautzgelände



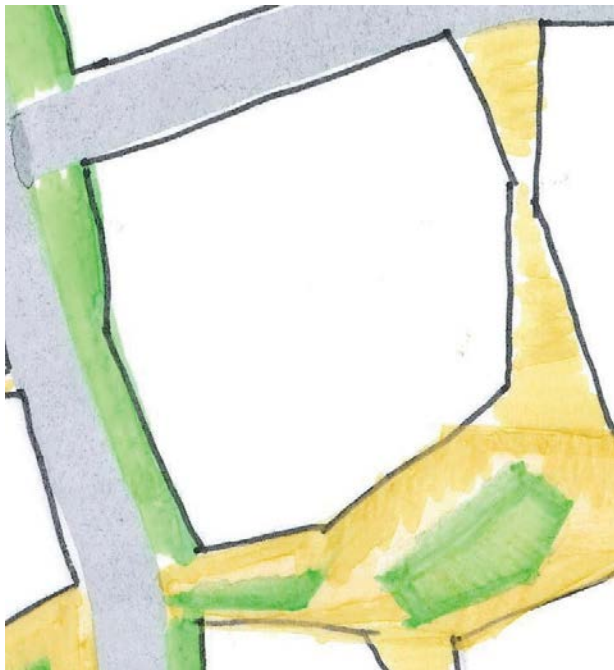
Offene Freiräume und Weite
Bestandsbilder © Planquadrat

ERSTE IDEENSKIZZE

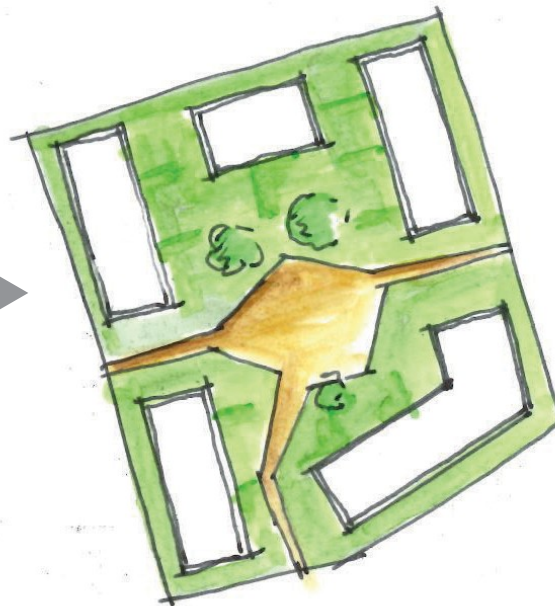
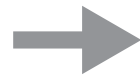


ERSTE IDEENSKIZZE

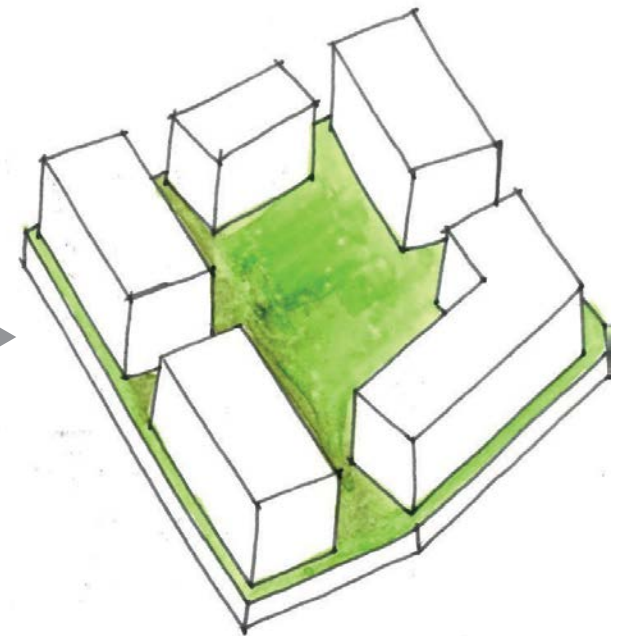




Skizze Block (Sockel)



Skizze Bebauungsstruktur auf Sockel



Skizze Sockel und Raumkanten

ENTWURF BAUTZGELÄNDE



Main

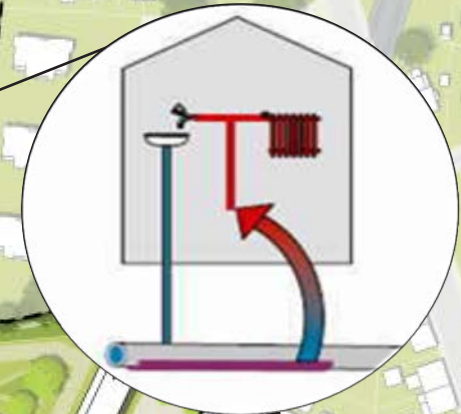
ENERGIEVERSORGUNG



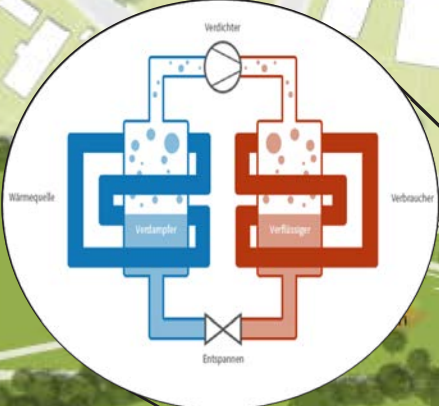
Sonnenenergie



Wärme aus Abwasser



Wärmepumpen



Main



Öffentliche Anbindung

Main



- Uferzone als Fußgängerbereich aufwerten
- Attraktive Angebote für Bewohner und Besucher schaffen
- Industriekultur erlebbar machen
- Bestehende Topografie als charakteristisches Merkmal nutzen
- Bestandsbäume erhalten und naturräumliche Gegebenheiten aufwerten



Skizze Lageplan Promenade und terrassierter Uferbereich



Skizze Schnitt Promenade und terrassierter Uferbereich

VIELEN DANK!



**Wolfgang Ries,
Vorstand Bien-Ries AG**